

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấp thuận cho Công ty TNHH MTV  
Thương mại Anh Vy chuyển đổi hình thức sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐCP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1288/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 1695/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH MTV Thương mại Anh Vy chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Cửa hàng kinh doanh xăng dầu;*



Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 687/TTr-STNMT ngày 05/10/2021,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh hình thức sử dụng đất được quy định tại Điều 1 Quyết định số 1695/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH MTV Thương mại Anh Vy chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Cửa hàng kinh doanh xăng dầu, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh từ “Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần” thành “Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm”.

- Lý do xin chuyển hình thức sử dụng đất: Công ty TNHH MTV Thương mại Anh Vy đang gặp khó khăn về tài chính nên không thực hiện được việc nộp tiền thuê đất trả tiền một lần. Đồng thời việc lựa chọn hình thức sử dụng đất phù hợp theo quy định tại khoản 1 Điều 172 của Luật Đất đai năm 2013.

**Điều 2.** Các nội dung khác của Quyết định số 1695/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND tỉnh không thay đổi.

**Điều 3.** Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Tài chính, Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Chủ tịch UBND xã Minh Hưng, Giám đốc Công ty TNHH MTV Thương mại Anh Vy; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT;
- Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT.(Trung)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**ỦY CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Huỳnh Anh Minh*